

# Novos Temas nos Instrumentos de Gestão Territorial

## CICLO DE SEMINÁRIOS NOVOS TEMAS NOS INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL

### A REABILITAÇÃO URBANA E OS INSTRUMENTOS DE FINANCIAMENTO

#### PROGRAMA

9H30 Receção do participantes

10H00 Sessão de abertura

António Fontalhas Fernandes - Reitor da Universidade do Trás-os-Montes e Alto Douro  
Rui Santos - Presidente da Câmara Municipal de Vila Real  
José Mendes - Secretário de Estado Adjunto e do Ambiente

10H20 Assinatura do protocolo "Reabilitar para Arrendar - Habitação Acessível",  
entre a CMVR e o IHRU

10H30 Pausa para café

10H45 REABILITAÇÃO URBANA - DESAFIOS E OPORTUNIDADES

Moderador: José António Lameiras

- A legislação aplicável à reabilitação urbana  
Frederico Perry Vidal - PMLJ Sociedade de Advogados, RL  
Maria Santa Maria - PMLJ Sociedade de Advogados, RL
- Os PEDU como oportunidade de requalificação das cidades  
Jorge Nunes - CCDR-N | Gestor do PD Norte
- A execução dos Planos de Ação de Reabilitação Urbana (PARU)  
Rosa Cortez - CCDR-N
- A delimitação das ARU/Estratégias das ORU simples e sistemáticas  
Daniel Miranda - Associação Portuguesa para a Reabilitação Urbana e Preservação do Património

12h25 Debate

12H45 Almoço Livre

14H30 REABILITAÇÃO URBANA - INCENTIVOS E LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

Moderador: Bento Aires

- Os instrumentos de financiamento à reabilitação urbana  
Luís Gonçalves - Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana
- O programa "Reabilitar para Arrendar - Habitação Acessível"  
Victor Reis - Presidente do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana
- O regime de benefícios fiscais  
Miguel C. Reis - PMLJ Sociedade de Advogados, RL
- Da estratégia à implementação das ORU: o caso de Vila Real  
Helder Ramalho - HLAND, Lda

16h10 Debate

16H30 Encerramento

Joaquim Poças Martins, Presidente do Conselho Diretivo Regional do Norte da Ordem dos Engenheiros  
Arlene Sousa, Vereador do Ordenamento do Território e Planeamento Urbano da Câmara Municipal de Vila Real

## 17 de Fevereiro de 2017

Pequeno Auditório do Teatro Municipal de Vila Real

Inscrições gratuitas, mas obrigatórias até 15 de Fevereiro para [mobilidade@cm-vilareal.pt](mailto:mobilidade@cm-vilareal.pt)

Organização



Parceiros



**CICLO DE SEMINÁRIOS  
NOVOS TEMAS NOS INSTRUMENTOS  
DE GESTÃO TERRITORIAL**

**A REABILITAÇÃO URBANA E OS INSTRUMENTOS DE FINANCIAMENTO**

**PROGRAMA**

**10h30** | **Abertura do programa**  
 Apresentação do ciclo de seminários e do ciclo de debates e do fórum  
 Apresentação do programa de seminários e do fórum

**11h00** | **Abertura do ciclo de seminários**  
 Apresentação do ciclo de seminários e do fórum

**11h30** | **REABILITAÇÃO URBANA - DESAFIOS E OPORTUNIDADES**  
 Apresentação: Desafios e Oportunidades

- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana

**12h30** | **Intervalo**

**13h00** | **REABILITAÇÃO URBANA - INSTRUMENTOS E LEGISLAÇÃO APLICÁVEL**  
 Apresentação: Instrumentos e Legislação Aplicável

- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana
- O papel da legislação de ordenamento do território na reabilitação urbana

**14h30** | **Encerramento**

**17 de Fevereiro de 2017**  
 Pequeno Auditório do Teatro Municipal de Vila Real  
 Inscrições gratuitas, mas obrigatórias até 15 de Fevereiro para [secretaria@cmvr.vr.pt](mailto:secretaria@cmvr.vr.pt)

**Organização:** **Parceiros:**

CCDEM, Vila Real, PLSM

Inscrições gratuitas, mas obrigatórias até 15 de fevereiro