

# Novos Temas nos Instrumentos de Gestão Territorial

## CICLO DE SEMINÁRIOS NOVOS TEMAS NOS INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL

### A REABILITAÇÃO URBANA E OS INSTRUMENTOS DE FINANCIAMENTO

#### PROGRAMA

9H30 Receção do participantes

10H00 Sessão de abertura

*António Fontalhas Fernandes - Reitor da Universidade do Trás-os-Montes e Alto Douro  
Rui Santos - Presidente da Câmara Municipal de Vila Real  
José Mendes - Secretário de Estado Adjunto e do Ambiente*

10H20 Assinatura do protocolo "Reabilitar para Arrendar - Habitação Acessível",  
entre a CMVR e o IHRU

10H30 Pausa para café

10H45 REABILITAÇÃO URBANA - DESAFIOS E OPORTUNIDADES

*Moderador: José António Lameiras*

- A legislação aplicável à reabilitação urbana  
*Frederico Perry Vidal - PMLJ Sociedade de Advogados, RL  
Maria Santa Maria - PMLJ Sociedade de Advogados, RL*
- Os PEDU como oportunidade de requalificação das cidades  
*Jorge Nunes - CCDR-N | Gestor do PD Norte*
- A execução dos Planos de Ação de Reabilitação Urbana (PARU)  
*Rosa Cortez - CCDR-N*
- A delimitação das ARU/Estratégias das ORU simples e sistemáticas  
*Daniel Miranda - Associação Portuguesa para a Reabilitação Urbana e Preservação do Património*

12h25 Debate

12H45 Almoço Livre

14H30 REABILITAÇÃO URBANA - INCENTIVOS E LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

*Moderador: Bento Aires*

- Os instrumentos de financiamento à reabilitação urbana  
*Luís Gonçalves - Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana*
- O programa "Reabilitar para Arrendar - Habitação Acessível"  
*Victor Reis - Presidente do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana*
- O regime de benefícios fiscais  
*Miguel C. Reis - PMLJ Sociedade de Advogados, RL*
- Da estratégia à implementação das ORU: o caso de Vila Real  
*Halda Ramalho - HLAND, Lda*

16h10 Debate

16H30 Encerramento

*Joaquim Poças Martins, Presidente do Conselho Diretivo Regional do Norte da Ordem dos Engenheiros  
Arlene Sousa, Vereador do Ordenamento do Território e Planeamento Urbano da Câmara Municipal de Vila Real*

## 17 de Fevereiro de 2017

Pequeno Auditório do Teatro Municipal de Vila Real

Inscrições gratuitas, mas obrigatórias até 15 de Fevereiro para [mobilidade@cm-vilareal.pt](mailto:mobilidade@cm-vilareal.pt)

Organização



Parceiros



